



KOPERASI PEKERJA BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA (KOBOPEM) BERHAD

ARAS 2, BALAI BOMBA &
PENYELAMAT SENTUL, JALAN TUN
ISMAIL, 50480 WILAYAH
PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR,

NO TEL: 03-4050 8994
EMEL: loan@kobopem.com.my
TARIKH: _____

A. BUTIRAN PERMOHONAN

Jenis Pembiayaan

Tunai

Kecemasan

Umrah

Barang

Sila Tandakan (✓)

Jumlah Pembiayaan (RM)

Tempoh

Bulan

Jumlah Pembiayaan

(Dalam Bentuk Ayat)

RINGGIT MALAYSIA

Tujuan Pembiayaan :

Jumlah Pembiayaan ini adalah termasuk **Penyelesaian Baki Pembiayaan di KOBOPEM** seperti berikut :

Pembiayaan Tunai

Pembiayaan

Kecemasan Akaun 1

Pembiayaan

Kecemasan Akaun 2

Pembiayaan

Kecemasan Akaun 3

Pembiayaan Umrah

Pembiayaan Umrah

Sila Tandakan (✓) untuk pembiayaan bertindih

B. MAKLUMAT PEMOHON

Nama Penuh

Alamat Bertugas

Alamat Kediaman

No. Kad Pengenalan (Baru)

Umur

No. Ahli KOBOPEM

Nombor Akaun Bank

Nama Bank

No. Telefon Bimbit :

No. Telefon Pejabat :

Email:

Jawatan/ Pangkat:

Jumlah Pendapatan (RM) :

(Sebulan) Gaji Bersih (RM)

(Sebulan)

C. MAKLUMAT WARIS

Nama Penuh

No. Kad Pengenalan (Baru)

Hubungan

No. Telefon Bimbit

Alamat Kediaman

D. PENGAKUAN PEMOHON

Saya dengan ini mengesahkan bahawa:

1. Semua keterangan yang diberikan adalah benar dan akan bertanggungjawab penuh terhadapnya;
2. Jumlah potongan gaji saya adalah tidak melebihi 60% daripada emolumen saya;
3. Jika permohonan saya ini diluluskan dan pemotongan pembayaran ansuran dibuat, ianya adalah tidak mendatangkan kesulitan kepada saya;
4. Saya **BEBAS** daripada sebarang tuduhan/ sabitan kes jenayah;
5. Saya **TIDAK** dikenakan hukuman atau dalam proses bagi tujuan gantung kerja/ buang kerja;
6. Saya **TIDAK** dalam proses permohonan berhenti kerja/ permohonan bersara awal;
7. Saya **BEBAS** daripada status dalam keterhutangan serius/ muflis; dan
8. Sekiranya saya tidak membuat pembayaran 3 bulan berturut-turut, saya dikehendaki memulangkan kembali pembiayaan yang dibuat secara penuh kepada KOBOPEM.

Saya juga dengan ini mengesahkan bahawa:

Bersetuju untuk membuat bayaran sebanyak 1% daripada jumlah pembiayaan sebagai Dalal Biro Perkhidmatan Angkasa dan 1% atau 1.5% lagi untuk disumbangkan kepada Tabung Bayaran Balik Pembiayaan dan wang proses sebanyak RM 20.00. Semua pembayaran ini hendaklah ditolak daripada jumlah pembiayaan yang diluluskan.

Tandatangan: _____

Nama:

No. Kad Pengenalan:

Tarikh: ____/____/____

E. PENGESAHAN PEGAWAI ATASAN

(Pengarah Bahagian/ Pengarah Negeri/ Komandan/ Timbalan Pengarah/ Ketua Zon/ Ketua Cawangan/ Ketua Unit/ Ketua Balai)

Dengan ini saya, (nama pegawai atasan) _____

selaku (jawatan pegawai atasan) _____

Mengesahkan bahawa Pegawai (nama pemohon) _____

adalah:

BIL	PERKARA	MAKLUM BALAS	
		YA	TIDAK
1	Bertugas di (Bahagian/Cawangan/ Unit/ Zon/ Balai): _____		
2	Pegawai ini BEBAS daripada sebarang tuduhan/ sabitan kes jenayah.		
3	Pegawai ini TIDAK dikenakan hukuman atau dalam proses bagi tujuan gantung kerja/ buang kerja.		
4	Pegawai ini TIDAK dalam proses permohonan berhenti kerja/ permohonan bersara awal.		
5.	Pegawai ini BEBAS daripada status dalam keterhutangan serius/ muflis.		
6.	Secara keseluruhannya, pegawai ini BOLEH diperaku untuk memohon pembiayaan.		

****Sila tandakan (✓) pada ruangan 'YA' ATAU 'TIDAK' bagi setiap perkara diatas berdasarkan status semasa pegawai****

Saya juga telah membuat pengesahan dan memperaku salinan dokumen terlibat dan didapati sama seperti **SALINAN ASAL** ditunjukkan kepada saya. Salinan yang telah disahkan adalah seperti berikut:

i. **SALINAN KAD PENGENALAN**

ii. **SALINAN PENYATA GAJI YANG MEMPUNYAI CETAKAN KOD QR (3 BULAN TERKINI)**

iii. **SALINAN MAKLUMAT TAHUN BERSARA DARIPADA PROFIL PERKHIDMATAN DALAM HRMIS**

TANDATANGAN

COP NAMA DAN JAWATAN

s.k.: Ketua Pengarah
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia

KOBOPEM PEKERJA BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA (KOBOPEM) BERHAD

SATU PERJANJIAN dibuat padatahun di antara **KOBOPEM PEKERJA BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA (KOBOPEM) BERHAD**, sebuah Koperasi yang berdaftar di Malaysia dan mempunyai alamat berdaftar di **ARAS 2, BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT SENTUL, JALAN TUN ISMAIL, 50480 KUALA LUMPUR** (selepas ini disebut sebagai “KOBOPEM”) bagi satu pihak DAN pihak yang nama dan Nombor Kad Pengenalan adalah seperti di Borang Permohonan Pembiayaan yang dilampirkan (selepas ini di rujuk sebagai “*Pelanggan*”) bagi pihak yang lain. **BAHAWASANYA**, atas permohonan Pelanggan, KOBOPEM bersetuju memberi Pembiayaan dan Pelanggan bersetuju menerima pembiayaan tersebut dan beraku janji untuk membayar kepada KOBOPEM secara bayaran tertangguh mengikut jumlah dan tempoh serta lain-lain syarat dan terma di dalam perjanjian ini.

MAKA DENGAN INI ADALAH DIPERSETUJUI bahawa :-

1. KONSEP

Kemudahan Pembiayaan adalah di bawah **Konsep Tawarruq** iaitu transaksi jual beli komoditi berasaskan pembayaran tangguh secara murabahah (jumlah prinsipal ditambah dengan margin keuntungan) dan kemudiannya komoditi tersebut dijual kepada pihak ketiga melalui platform sistem tawarruq.

2. HARGA JUALAN TERTANGGUH & REBAT (IBRA’)

Harga jualan tertangguh selepas ini disebut “*Bayaran Balik*” adalah seperti di Jadual Pertama. KOBOPEM boleh mempertimbangkan pemberian rebat (ibra’) ke atas Harga Jualan Tertangguh mengikut budibicara KOBOPEM kepada pelanggan yang membuat penjelasan awal.

3. HARGA BELIAN TUNAI

Harga belian tunai oleh KOBOPEM ialah seperti di Jadual Pertama

4. BAYARAN BALIK & GANTIRUGI LEWAT BAYAR (TA’WIDH)

- (a) Pelanggan bersetuju dan berakujanji akan membayar bayaran ansuran mengikut cara dan tempoh yang telah ditetapkan seperti Jadual.
- (b) KOBOPEM berhak mengenakan caj lewat bayar (Ta’widh) sebanyak 1% ke atas bayaran ansuran bulanan yang tidak diterima oleh KOBOPEM berpandukan kadar dan kaedah-kaedah yang dibenarkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia (selepas ini disebut “*SKM*”) dan Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia dari masa ke semasa.

5. POTONGAN GAJI

- (a) Selaras dengan Klausa 4 di atas, pelanggan bersetuju memberi kuasa kepada jabatan atau majikan untuk menguruskan pembayaran ansuran melalui potongan gaji yang akan dibayar terus kepada KOBOPEM.
- (b) Kuasa yang diberi untuk memotong gaji tidak boleh ditarik balik dan hanya akan luput apabila jumlah harga jualan tertangguh selesai dijelaskan

6. KEMUNGKIRAN PEMBAYARAN / KEMATIAN / BERHENTI KERJA / MUFLIS

- (a) Sekiranya Pelanggan gagal menjelaskan bayaran sebagaimana Klausa 4 di atas, KOBOPEM berhak untuk memotong Modal Yuran Pelanggan.
- (b) Sekiranya Pelanggan meninggal dunia, baki bayaran balik akan diperoleh dari Modal Yuran, Modal Saham dan sekiranya masih berbaki akan ditolak dari wang tabung bayaran balik pembiayaan Mudarabah atau lain-lain mekanisma yang diguna pakai oleh KOBOPEM.

.....
(tanda tangan pelanggan)

- (c) Sekiranya Pelanggan berhenti kerja/ ditamatkan perkhidmatan/ menjadi muflis atau di atas sebab-sebab lain, maka KOBOPem berhak untuk mendapatkan baki bayaran balik berserta yuran guaman, duti setem atau sebarang kos yang berkaitan (jika ada) dengan memotong Modal Yuran/ Modal Saham Pelanggan dan sekiranya masih berbaki, ianya akan dituntut mengikut proses sedia ada termasuk melalui proses perundangan.
- (d) Hak menuntut oleh KOBOPem, sejajar dengan Seksyen 6 Akta Had Masa 1953, akan bermula sehari selepas surat notis penamatan perjanjian ini dikeluarkan kepada pelanggan dan tidak akan dikira dari tempoh sebarang tuntutan dibuat ke atas tunggakan bayaran dan/ atau sebarang jumlah yang tertunggak di bawah perjanjian ini.

7. KETERANGAN MUKTAMAD

Satu Penyata Akaun yang dikeluarkan dan ditandatangani oleh mana-mana Pegawai yang diberi kuasa oleh KOBOPem adalah merupakan dan dianggap sebagai satu keterangan yang muktamad dan konklusif terhadap bukti keberhutangan oleh Pelanggan dan ianya tidak boleh dipertikaikan lagi.

8. PINDAAN

Pelanggan dengan ini bersetuju bahawa KOBOPem diberi kuasa dan budi bicara untuk mengubah, menambah atau mengurangkan apa-apa syarat yang terkandung di dalam Perjanjian ini.

9. NOTIS

- (a) Semua penghantaran notis-notis tuntutan dan sebagainya hendaklah dihantar melalui Pos Biasa kepada alamat-alamat yang terkandung di dalam Perjanjian ini/ Borang Permohonan Pembiayaan dan di dalam hal ini penyerahan notis tersebut adalah dianggap sebagai diterima dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh pengeposan.
- (b) Jika dalam mana-mana prosiding mahkamah, maka dengan ini adalah dipersetujui oleh kedua-dua pihak bahawa segala surat cara termasuk writ saman boleh diserahkan secara Pos Berdaftar kepada alamat-alamat yang ternyata di dalam Perjanjian ini/ Borang Permohonan Pembiayaan.

10. PENUKARAN ALAMAT

Alamat-alamat yang dinyatakan di dalam Perjanjian ini adalah tetap melainkan jika mana-mana pihak memberi notis penukaran alamat secara bertulis kepada Koperasi.

11. PENGIKATAN

Perjanjian ini adalah mengikat sebagai satu perjanjian berterusan terhadap pelanggan, waris-waris sah, dan atau pentadbir mereka di mana liabiliti di bawah Perjanjian ini adalah berterusan terhadap mana-mana jumlah yang ternyata di dalam penyata akaun yang tersebut sebelum ini.

12. SYARAT-SYARAT AM

- (a) Pada setiap masa, Perjanjian ini adalah satu perjanjian di antara KOBOPem dan pelanggan tertakluk kepada syarat-syarat yang ternyata di sini dan dipersetujui dan diakui bahawa jadual-jadual kepada Perjanjian ini dan apa-apa tambahan atau pindaan kepadanya hendaklah dibaca bersamadan menjadi sebahagian daripada Perjanjian ini.
- (a) Pelanggan bersetuju membenarkan KOBOPem mengakses/ mengemuka/ menzahirkan segala data pelanggan dari/ kepada mana-mana sistem rujukan maklumat kredit untuk tujuan pembiayaan ini.

- (b) Pelanggan bersetuju bahawa KOBOPem dibenar menyerah hak atau memasuki surat ikatan penyerahan hak dengan mana-mana Institusi Kewangan tanpa memperoleh kebenaran daripada Pelanggan dan penyerahan hak ini tidak akan menjejaskan kesahihan Perjanjian ini. Dalam hal ini, sekiranya KOBOPem tidak lagi mempunyai kedudukan / nilai Usaha Berterusan "Going Concern" Pelanggan beraku janji untuk memberi kuasa kepada Jabatan atau Majikan untuk membuat pembayaran ansuran melalui potongan gaji yang akan dibayar terus kepada institusi kewangan yang mana berkaitan sehinggalah baki Harga Jualan Tertanggung dijelaskan sepenuhnya.
- (c) Pelanggan bersetuju bahawa sekiranya Pelanggan masih mempunyai hutang yang tertunggak atas apa apa sebab sekalipun, KOBOPem berhak menyenaraikan butiran kerberhutangan berkenaan ke dalam mana-mana sistem rujukan hutang elektronik awam. Kos menyenarai dan / atau menyah-senarai di dalam sistem ini adalah tanggungan Pelanggan.
- (d) Pelanggan dengan ini mengesahkan bahawa segala keterangan yang dinyatakan di Borang Permohonan Pembiayaan dan Jadual-jadualnya adalah benar.
- (e) Segala terma-terma dan syarat-syarat yang dinyatakan di sini merupakan bukti konklusif terhadap hubungan kontrak di antara Pelanggan dan KOBOPem dan oleh yang demikian, mana- mana perjanjian atau representasi yang dibuat secara lisan adalah dianggap tidak sah melainkan jika dipinda mengikut kaedah yang ditetapkan di bawah Perjanjian ini.
- (f) Sebarang kegagalan atau kelewatan melaksanakan mana-mana syarat-syarat dan hak-hak di bawah Perjanjian ini tidak akan merupakan satu pengabaian syarat-syarat dan hak-hak tersebut oleh pihak KOBOPem.
- (g) Dengan ini Pelanggan mengesahkan bahawa terma-terma dan syarat-syarat Perjanjian ini sudah dibaca dan difahamkan segala isi kandungannya

DITANDATANGANI DI SINI OLEH KEDUA-DUA BELAH PIHAK :-

.....

Tandatangan Pelanggan

Nama:

No. KP:

.....

Tandatangan Bahagian Pembiayaan KOBOPem

Nama:

No. KP:

Saksi Pelanggan - Adalah Pegawai yang mengesahkan Penyata Gaji / Salinan Kad pengenalan.

.....

Tandatangan Saksi Pelanggan

Nama:

No. KP:

No. Telefon:

Tarikh:

Saksi Koperasi (Pengurus KOBOPem / Ahli Lembaga)

.....

Tandatangan Saksi

Nama:

No. KP:

Tarikh:

Helaian Perjanjian Pembiayaan - 3 -



PEMBIAYAAN KECEMASAN PATUH SYARIAH

TAHUN	1THN	2THN	3THN	4THN	5THN	6THN	7THN	8THN	9THN	10THN
BULAN	12 Bln	24 Bln	36 Bln	48 Bln	60 Bln	72 Bln	84 Bln	96 Bln	108 Bln	120 Bln
FAEDAH	4.5%	9%	13.5%	18%	22.5%	27%	31.5%	36%	40.5%	45%
RM										
500.00	43.55									
600.00	52.25									
700.00	60.97									
800.00	69.97									
900.00	78.40									
1,000.00	87.09									
1,500.00	130.63	68.13	47.30							
2,000.00	174.15	90.84	63.06							
2,500.00	217.72	113.55	78.83							
3,000.00	261.25	136.25	94.59							
3,500.00	304.80	158.97	110.36							
4,000.00	348.34	181.67	126.12							
4,500.00	391.89	204.39	141.89	110.64						
5,000.00	435.42	227.09	157.64	122.92						
5,500.00	478.97	249.80	173.41	135.22	112.30					
6,000.00	522.50	272.50	189.17	147.50	122.50					
6,500.00	566.05	295.22	204.94	159.80	132.72					
7,000.00	609.59	317.92	220.70	172.09	142.92					
7,500.00	653.13	340.63	236.47	184.38	153.13					
8,000.00	696.67	363.34	252.23	196.67	163.34					
8,500.00	740.22	386.05	268.00	208.97	173.55					
9,000.00	783.75	408.75	283.75	221.25	183.75					
9,500.00	827.31	431.48	300.53	233.56	193.98					
10,000.00	870.84	454.17	315.28	245.84	204.17					

*Bayaran bulanan bagi pembiayaan termasuk **faedah 4.5 % setahun**

*Bayaran bulanan bagi pembiayaan sahaja **TIDAK** termasuk yuran dan insuran

Syarat-syarat :-

1. Jumlah potongan gaji saya adalah tidak melebihi 60% daripada emolumen saya
2. Potongan yuran bulanan jika kurang daripada **RM 50.00** akan dinaikkan kepada potongan yuran yang baru sebanyak **RM 50.00** jika pembiayaan bermula dari **RM 10,000.00** dan keatas.
3. Ada anggota yang bersara umur 58 tahun malah ada yang bersara umur 55 tahun. Oleh itu **SATU (1) SALINAN SURAT PILIHAN/ WAJIB BERSARA** perlu disertakan ketika memohon Pembiayaan Kecemasan (bagi anggota berumur 45 tahun keatas).
4. **SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN**
5. **TIGA (3) SALINAN PENYATA GAJI YANG TERKINI YANG MEMPUNYAI CETAKAN KOD QR.**

Aku janji Anggota:

Saya bersetuju menerima pembiayaan berjumlah seperti di Borang Permohonan dan berakujanji untuk membayar Jumlah Ansuran (bersama Harga Jualan Tertangguh) secara bayaran tertangguh mengikut jumlah bayaran bulanan dan tempoh seperti di Jadual ini.

Nama : _____ No. KP : _____ Tandatangan : _____



**PEMBIAYAAN TUNAI PATUH SYARIAH
(1 % TABUNG BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN MUDARABAH)**

TAHUN	1THN	2THN	3THN	4THN	5THN	6THN	7THN	8THN	9THN	10THN
BULAN	12 Bln	24 Bln	36 Bln	48 Bln	60 Bln	72 Bln	84 Bln	96 Bln	108 Bln	120 Bln
FAEDAH	4.5%	9%	13.5%	18%	22.5%	27%	31.5%	36%	40.5%	45%
RM										
10,500.00	914.38	476.88	331.05	258.13	214.38	185.22				
11,000.00	957.92	499.59	346.81	270.42	224.59	194.03				
11,500.00	1,001.47	522.30	362.58	282.72	234.80	202.86				
12,000.00	1,045.00	545.00	378.34	295.00	245.00	211.67				
12,500.00	1,088.55	567.72	394.12	307.38	255.22	220.50				
13,000.00	1,132.09	590.42	409.87	319.59	265.42	229.31				
13,500.00	1,175.63	613.13	425.63	331.88	275.63	238.13				
14,000.00	1,219.17	635.84	441.39	344.17	285.84	246.95				
14,500.00	1,262.72	658.55	457.16	356.47	296.05	255.77				
15,000.00	1,306.25	681.25	472.92	368.75	306.25	264.59				
15,500.00	1,349.80	703.97	488.69	381.05	316.47	273.41	242.66	219.59	201.65	187.30
16,000.00	1,393.34	726.67	504.45	393.34	326.67	282.23	250.48	226.67	208.15	193.34
16,500.00	1,436.88	749.38	520.22	405.63	336.88	291.05	258.31	233.76	214.66	199.38
17,000.00	1,480.42	772.09	535.98	417.92	347.09	299.87	266.14	240.84	221.16	205.42
17,500.00	1,523.97	794.80	551.75	430.22	357.30	308.69	273.97	247.93	227.67	211.47
18,000.00	1,567.50	817.50	567.50	442.50	367.50	317.50	281.79	225.00	234.17	217.50
18,500.00	1,611.05	840.22	583.27	454.80	377.72	326.33	298.62	262.09	240.68	223.55
19,000.00	1,654.59	862.92	599.03	467.09	387.92	335.14	297.45	269.17	247.18	229.59
19,500.00	1,698.13	885.63	614.80	479.38	398.13	343.97	305.28	276.26	253.69	235.63
20,000.00	1,741.67	908.34	630.56	491.67	408.34	352.78	313.10	283.34	260.19	241.67

*Bayaran bulanan bagi pembiayaan termasuk **faedah 4.5 % setahun**

*Bayaran bulanan bagi pembiayaan sahaja **TIDAK** termasuk yuran dan insuran

Syarat-syarat :-

1. Pembiayaan Tunai yang bermula **dari RM10,500.00 –RM20,000.00** akan dikenakan caj 1% untuk bayaran balik pembiayaan anggota (tabung mudharabah) .
2. Potongan yuran bulanan jika kurang daripada **RM 50.00** akan dinaikkan kepada potongan yuran yang baru sebanyak **RM 50.00** jika pembiayaan bermula dari RM **10,000.00** dan keatas.
3. Satu **salinan surat pilihan bersara** perlu bagi ahli berumur **45 tahun** keatas kerana hampir dengan umur bersara dan dikuatiri anggota akan membuat bersara pilihan. **SATU (1) SALINAN SURAT PILIHAN/ WAJIB BERSARA** perlu disertakan ketika memohon Pembiayaan Tunai.
4. **SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN**
5. **TIGA (3) SALINAN PENYATA GAJI YANG TERKINI YANG MEMPUNYAI CETAKAN KOD QR.**

Aku janji Anggota:

Saya bersetuju menerima pembiayaan berjumlah seperti di Borang Permohonan dan berakujanji untuk membayar Jumlah Ansuran bersama Harga Jualan Tertanggung secara bayaran tertanggung mengikut jumlah bayaran bulanan dan tempoh seperti di Jadual ini.

Nama : _____ No. KP : _____ Tandatangan : _____

**KOPERASI PEKERJA BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA****(KOBOPEM) BERHAD**ARAS 2, BALAI BOMBA & PENYELAMAT SENTUL, JALAN TUN ISMAIL, 50480 KUALA LUMPUR,
WILAYAH PERSEKUTUAN**Ceraian A3***Sambungan dikehendaki yang berikut – Ceraian A4***PEMBIAYAAN TUNAI PATUH SYARIAH
(1.5 % TABUNG BAYRAN BALIK PEMBIAYAAN MUDARABA)**

TAHUN BULAN FAEDAH	1THN 12 Bln 4.5%	2THN 24 Bln 9%	3THN 36 Bln 13.5%	4THN 48 Bln 18%	5THN 60 Bln 22.5%	6THN 72 Bln 27%	7THN 84 Bln 31.5%	8THN 96 Bln 36%	9THN 108 Bln 40.5%	10THN 120 Bln 45%
RM										
20,500.00	1,785.22	931.05	646.33	503.97	418.55	361.61	320.93	290.43	266.70	247.72
21,000.00	1,828.75	953.75	662.09	516.25	428.75	370.42	328.75	297.50	273.20	253.75
21,500.00	1,872.30	976.47	677.86	528.55	438.97	379.25	336.59	304.59	279.71	259.80
22,000.00	1,915.84	999.17	693.62	540.84	449.17	388.06	344.41	311.67	286.21	265.84
22,500.00	1,959.38	1,021.88	709.38	553.13	459.38	396.88	352.24	318.76	292.72	271.88
23,000.00	2,002.92	1,044.59	725.14	565.42	469.59	405.70	360.07	325.84	299.22	277.92
23,500.00	2,046.47	1,067.30	740.91	577.72	479.80	414.52	367.90	332.93	305.73	283.97
24,000.00	2,090.00	1,090.00	756.67	590.00	490.00	423.34	375.72	340.00	312.23	290.00
24,500.00	2,133.55	1,112.72	772.44	602.30	500.22	432.16	383.55	347.09	318.74	296.05
25,000.00	2,177.09	1,135.42	788.20	614.59	510.42	440.98	391.37	354.17	325.24	302.09
25,500.00	2,220.64	1,158.14	803.98	626.89	520.64	449.81	399.22	361.27	331.76	308.14
26,000.00	2,264.17	1,180.84	819.73	639.17	530.84	458.62	407.03	368.34	338.25	314.17
26,500.00	2,307.72	1,203.55	835.50	651.47	541.05	467.44	414.86	375.43	344.76	320.22
27,000.00	2,351.25	1,226.25	851.25	663.75	551.25	476.25	422.68	382.50	351.25	326.25
27,500.00	2,394.80	1,248.97	867.02	676.05	561.47	485.08	430.52	389.59	357.76	332.30
28,000.00	2,438.34	1,271.67	882.78	688.34	571.67	493.89	438.34	396.67	364.26	338.34
28,500.00	2,481.88	1,294.38	898.55	700.63	581.88	502.72	446.17	403.76	370.77	344.38
29,000.00	2,525.42	1,317.09	914.31	712.92	592.09	511.53	453.99	410.84	377.27	350.42
29,500.00	2,568.97	1,339.80	930.08	725.22	602.30	520.36	461.83	417.93	383.78	356.47
30,000.00	2,612.50	1,362.50	945.84	737.50	612.50	529.17	469.65	425.00	390.28	362.50
30,500.00	2,656.05	1,385.22	961.61	749.80	622.72	538.00	477.48	432.09	396.79	368.55
31,000.00	2,699.59	1,407.92	977.37	762.09	632.92	546.81	485.30	439.17	403.29	374.59
31,500.00	2,743.13	1,430.63	993.13	774.38	643.13	555.63	493.13	446.26	409.80	380.63
32,000.00	2,786.67	1,453.34	1,008.89	786.67	653.34	564.45	500.96	453.34	416.30	386.67
32,500.00	2,830.22	1,476.05	1,024.66	798.97	663.55	573.27	508.79	460.43	422.82	392.72
33,000.00	2,873.75	1,498.75	1,040.42	811.25	673.75	582.09	516.61	467.50	429.31	398.75
33,500.00	2,917.30	1,521.47	1,056.19	823.55	683.97	590.91	524.44	474.59	435.82	404.80
34,000.00	2,960.84	1,544.17	1,071.95	835.84	694.17	599.73	532.27	481.67	442.32	410.84
34,500.00	3,004.38	1,566.68	1,087.72	848.13	704.38	608.55	540.10	488.76	448.83	416.68
35,000.00	3,047.92	1,589.59	1,103.48	860.42	714.59	617.37	547.92	495.84	455.33	422.92
35,500.00	3,091.46	1,612.29	1,119.24	872.71	724.79	626.18	555.74	502.92	461.83	428.96
36,000.00	3,135.00	1,635.00	1,135.00	885.00	735.00	635.00	563.58	510.00	468.34	435.00
36,500.00	3,178.54	1,657.71	1,150.76	897.29	745.21	643.82	571.40	517.08	474.84	441.04
37,000.00	3,222.09	1,680.42	1,166.53	909.59	755.42	652.64	579.23	524.17	481.35	447.09
37,500.00	3,265.63	1,703.13	1,182.29	921.88	765.63	661.46	587.05	531.25	487.85	453.13
38,000.00	3,309.17	1,725.84	1,198.06	934.17	775.84	670.28	594.89	538.34	494.36	459.17
38,500.00	3,352.71	1,748.54	1,213.82	946.46	786.04	679.10	602.71	545.42	500.86	465.21
39,000.00	3,396.25	1,771.25	1,229.59	958.75	796.25	687.92	610.54	552.50	507.37	471.25
39,500.00	3,439.79	1,793.96	1,245.35	971.04	806.46	696.74	618.36	559.58	513.87	477.29
40,000.00	3,483.34	1,816.67	1,261.12	983.34	816.67	705.56	626.20	566.67	520.38	483.34

PEMBIAYAAN TUNAI PATUH SYARIAH

Ceraian A4

(1.5 % TABUNG BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN MUDARABAH)

TAHUN	1THN	2THN	3THN	4THN	5THN	6THN	7THN	8THN	9THN	10THN
BULAN	12 Bln	24 Bln	36 Bln	48 Bln	60 Bln	72 Bln	84 Bln	96 Bln	108 Bln	120 Bln
FAEDAH	4.5%	9%	13.5%	18%	22.5%	27%	31.5%	36%	40.5%	45%
RM										
40,500.00	3,526.88	1,839.38	1,276.88	995.63	826.88	714.38	634.02	573.76	526.88	489.38
41,000.00	3,570.42	1,862.09	1,292.64	1,007.92	837.09	723.20	641.85	580.84	533.38	495.42
41,500.00	3,613.96	1,884.79	1,308.40	1,020.21	847.29	732.01	649.67	587.92	539.88	501.46
42,000.00	3,657.50	1,907.50	1,324.17	1,032.50	857.50	740.84	657.50	595.00	546.39	507.50
42,500.00	3,701.05	1,930.22	1,339.94	1,044.79	867.72	749.65	665.34	602.09	552.90	513.55
43,000.00	3,744.59	1,952.92	1,355.70	1,057.09	877.92	758.48	673.16	609.17	559.40	519.59
43,500.00	3,788.13	1,975.63	1,371.47	1,069.38	888.13	767.29	680.98	616.25	565.90	525.63
44,000.00	3,831.67	1,998.34	1,387.23	1,081.67	898.34	776.12	688.81	623.34	572.41	531.67
44,500.00	3,875.21	2,021.04	1,402.99	1,093.96	908.54	784.93	696.64	630.42	578.91	537.71
45,000.00	3,918.75	2,043.75	1,418.75	1,106.25	918.75	793.75	704.47	637.50	585.42	543.75
45,500.00	3,962.30	2,066.47	1,434.52	1,118.55	928.97	802.58	712.30	644.59	591.93	549.80
46,000.00	4,005.84	2,089.17	1,450.28	1,130.84	939.17	811.39	720.12	651.67	598.43	555.84
46,500.00	4,049.38	2,111.88	1,466.05	1,143.13	949.38	820.22	727.96	658.76	604.94	561.88
47,000.00	4,092.92	2,134.59	1,481.81	1,155.42	959.59	829.03	735.78	665.84	611.44	567.92
47,500.00	4,136.47	2,157.30	1,497.58	1,167.72	969.80	837.86	743.61	672.93	617.95	573.97
48,000.00	4,180.00	2,180.00	1,513.34	1,180.00	980.00	846.67	751.43	680.00	624.45	580.00
48,500.00	4,223.55	2,202.72	1,529.11	1,192.30	990.22	855.50	759.27	687.09	630.96	586.05
49,000.00	4,267.09	2,225.42	1,544.87	1,204.59	1,000.42	864.31	767.09	694.17	637.46	592.09
49,500.00	4,310.63	2,248.13	1,560.63	1,216.88	1,010.63	873.13	774.92	701.26	643.97	598.13
50,000.0	4,354.17	2,270.84	1,576.39	1,229.17	1,020.84	881.95	782.74	708.34	650.47	604.17

*Bayaran bulanan bagi pembiayaan termasuk **faedah 4.5 % setahun**

*Bayaran bulanan bagi pembiayaan sahaja **TIDAK** termasuk yuran dan insuran

Syarat-syarat :-

- 1) Pembiayaan Tunai yang bermula **dari RM20,500.00 – RM50,000.00** akan dikenakan caj 1.5% untuk bayaran balik pembiayaan anggota (tabung mudharabah) .
- 2) Potongan yuran bulanan jika kurang daripada **RM 50.00** akan dinaikkan kepada potongan yuran yang baru sebanyak **RM 50.00** jika pembiayaan bermula dari RM **10,000.00** dan keatas.
- 3) Pembiayaan Tunai ini akan dikira sehingga umur 58 tahun iaitu dua (2) tahun sebelum bersara 60 tahun.
- 4) Ada anggota yang bersara umur 58 tahun malah ada yang bersara umur 55 tahun. Oleh itu **SATU (1) SALINAN SURAT PILIHAN/ WAJIB BERSARA** perlu disertakan ketika memohon Pembiayaan Tunai (bagi anggota berumur 45 tahun keatas).
- 5) **SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN**
- 6) **TIGA (3) SALINAN SLIP GAJI YANG TERKINI YANG MEMPUNYAI CETAKAN KOD QR**

Aku janji Anggota:

Saya bersetuju menerima pembiayaan berjumlah seperti di Borang Permohonan dan berakujanji untuk membayar Jumlah Ansuran (bersama Harga Jualan Tertanggung) secara bayaran tertanggung mengikut jumlah bayaran bulanan dan tempoh seperti di Jadual ini.

Nama : _____

Tandatangan : _____

No. KP : _____

Tarikh : ____/____/____



**KOPERASI PEKERJA BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
(KOBOPEM) BERHAD**

ARAS 2, BALAI BOMBA &
PENYELAMAT SENTUL, JALAN TUN
ISMAIL, 50480 WILAYAH
PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR.

NO TEL: 03-4050 8994
EMEL: loan@kobopem.com.my

TABUNG BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN ANGGOTA

(SILA LENGKAPKAN BORANG INI UNTUK KELULUSAN PEMBIAYAAN)

Nama : (No.K/P.....)

Alamat :
.....
.....

Tarikh :

POTONGAN 1% / 1.5% TABUNG BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN

Saya dengan ini mengaku dan bersetuju untuk menyertai Tabung Bayaran Balik Pembiayaan Anggota bertujuan bagi menampung bayaran balik baki pembiayaan saya kepada Koperasi Pekerja Bomba Dan Penyelamat Malaysia (KOBOPEM) Berhad, sekiranya terjadi sebarang kejadian yang tidak di ingini ke atas diri saya. Saya juga bersetuju potongan 1% / 1.5% di buat daripada jumlah pembiayaan yang diluluskan seperti dibawah:-

Pembiayaan Diluluskan : RM

Potongan 1% / 1.5% : RM

Saya yang benar

Tandatangan saksi:

.....

(Tandatangan Pemohon)

Nama:

No. Ahli Koperasi:

.....

Nama:

No.K/P:

SENARAI DOKUMEN PEMOHONAN PEMBIAYAAN

Bagi melicinkan tugas memproses permohonan pembiayaan, pemohon adalah diminta memastikan borang adalah lengkap diisi dan semua dokumen sokongan disertakan dengan berpandukan kepada senarai berikut :-

Sila tandakan (✓) pada ruangan yang berkaitan

1. Bahagian A : Butiran Permohonan

Pastikan telah ditandakan (✓) jenis pembiayaan dan isikan jumlah permohonan pembiayaan, tempoh serta tujuan.

☐

2. Bahagian B : Maklumat Pemohon

Sila pastikan bahagian maklumat pemohon telah dilengkapkan sepenuhnya.

☐

3. Bahagian C : Maklumat Waris

Sila pastikan bahagian maklumat waris telah dilengkapkan sepenuhnya

☐

4. Bahagian D: Pengakuan Pemohon

Sila baca pengakuan sebagaimana di Bahagian D. Mohon lengkapkan maklumat dan turunkan tandatangan. Bagi mengesahkan pengakuan yang dibuat.

☐

5. Bahagian E : Pengesahan Pegawai Atasan

Sila dapatkan tandatangan pengesahan dan Cop Rasmi Nama dan Cop Rasmi Alamat Balai dari (Pengarah Bahagian/ Pengarah Negeri/ Komandan/ Timbalan Pengarah/ Ketua Zon/ Ketua Cawangan/ Ketua Unit/ Ketua Balai) dimana pemohon bertugas dan mohon yang berkenaan untuk menandakan (✓) di maklum balas di jadual bahagian E. Tanpa tandatangan dan maklum balas (✓) pengesahan di Bahagian E, permohonan **TIDAK** akan diproses.

☐

6. Bahagian F: Perjanjian Pembiayaan Tunai/ Kecemasan/ Barang & Umrah

Sila baca perjanjian pembiayaan dan seterusnya menurunkan tandatangan di **Helaian 1, 2 & 3** muka surat dokumen perjanjian tersebut serta dapatkan tandatangan pelanggan dan tandatangan saksi pelanggan di helaian 3.

☐

7. Ceraian A1/ Ceraian A2 atau Ceraian A3 dan Ceraian A4

Sila lengkapkan bahagian aku janji anggota
Di Jadual yang telah ditandatangani.

- Ceraian A1 bagi Pembiayaan Kecemasan,
- Ceraian A2 Pembiayaan Tunai
(Dalal tabung bayaran balik 1%)
- Ceraian A3 dan Ceraian A4 Pembiayaan
Tunai (Dalal tabung bayaran balik 1.5%)

☐

8. TABUNG BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN ANGGOTA

Sila lengkapkan maklumat pemohon sepenuhnya.

☐

9. Sertakan Dokumen Sokongan Yang Berikut:

(i) **Satu Salinan Kad Pengenalan yang disahkan**

☐

(ii) **Salinan Penyata Gaji 3 bulan bulan terkini yang disahkan
(Wajib ada cetakan KOD QR)**

☐

(iii) **Salinan Muka Hadapan Buku Akaun Bank ATAU lain-lain Bukti No. Akaun**

☐

(iv) **Salinan Maklumat Tahun Bersara Daripada Profil Perkhidmatan Dalam
HRMIS**

☐